

Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

(naziv nadležnog suda)

Cehovska 1, 42000 Varaždin

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

OIB: 70169992278

Sjedište / poslovna adresa

Ulica Stjepana Radića 59, Križovljan Radovečki (Općina Cestica)

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **08.04.2025. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEKRETNINE

Rb	Naziv nekretnine	Broj čestice	Katastarska općina	Broj ZK uložka
1.	VITRENJAK ORANICA	1708/6 - SUVLASNIČKI DIO 4/5	ZADAR	10719

*dužnik na navedenom zemljištu gradi stambenu zgradu sa više stanova te su neki od budućih vlasnika stanova i upisani na ZK izvatku

POKRETNINE U VLASNIŠTVU DRUŠTVA

RB	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASIJE
1.	RENAULT MEGANE	2022	VF1RFB00859685786
2.	RENAULT MEGANE	2022	VF1RFB00859725977
3.	FORD TRANSIT	2021	WF0NXXTTFN7J54515

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA IH

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	4852569554	ADRIA EUROPE MARINA d.o.o.	Ulica Andrije Hebranga 2A, 23000, Zadar	223,96	1,34%	IRA 1/POSL1/1	30.01.2023
2	25561550074	ADRIA EUROPE UVALA d.o.o.	Ulica Stjepana Radića 59, 42208, Križovljan Radovečki	337,50	2,02%	IRA 8/POSL1/1	15.01.2025
3	99772654600	BOXKOR D.O.O.	TRGOVAČKA ULICA 6, 10000 ZAGRB	5.372,22	32,23%	JAMČEVINA ZA POSLOVNI PROSTOR	01.05.2025
4	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA	KATANČIĆEVA 5, 10000, ZAGREB	10.735,63	64,40%	POVRAT POREZA	30.04.2025
		Ukupno:		16.669,31	100,00%		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

NEMA IH

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA IH

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR4923600001503558852	Zagrebačka banka d.d.	6.2.2025.	0,00
2	HR6223600001103179866	Zagrebačka banka d.d.	27.1.2025.	0,00
3	HR4924020061100996094	Erste&Steiermärkische Bank d.d.	27.10.2020.	0,00
4	HR5941240031599001308	KentBank d.d.	3.10.2024.	0,00
5	HR3741240031199019585	KentBank d.d.	25.9.2024.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST	KNJIGOV. VRIJEDN. STVARI ILI PRAVA NA KRAJU GODINE
1	INTEL s1200 i5+dell27	602,55	0,00
2	KOMPLET RAČUNALNE OPREME	2894,56	361,83
3	TELEVIZOR SAMSUNG 85 inča AU 8072 + stalak	1.236,00	103,00
4	Črpalka vcg 1010 r1- trofazna Qmax=2000	2.255,00	187,93
5	Črpalka vcg 3010 r1- trofazna Qmax=2001	3.590,40	748,00

6	UREĐAJ ZA PRANJE I USISAVANJE	1.251,00	104,25
7	ELCON ZAVJESE	1.076,58	1.083,58
8	KUHINJA BAUHAUS	434,80	320,10
9	VELINAC	4.760,40	2.856,24
10	BAUHAUS KUHINJA	345,08	207,06

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	91753948334	ADRIA EUROPE VARAŽDIN DVA d.o.o.	Ulica Stjepana Radića 59, 42208, Križovljan Radovečki	29.500,00	0,41%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	13.02.2027	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	59137824211	ALUMONT d.o.o.	Put Petrića 51/a, 23000, Zadar	3.994,04	0,06%	URA 9877/0011/001/311	14.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
3	10789729977	ARENA, FASADERSKI OBRT I STROJNO ŽBUKANJE, NEDELJKO SMOLJANEC	MOŽĐANEC 97, MOŽĐANEC	8.056,00	0,11%	URA 03/1/2024, URA 04/1/2024	08.01.2024, 11.01.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
4	27857777929	ARTHUR MIKOLAJ WICHNIAREK	Poznan, Poljska	4.948,15	0,07%	Ugovor o pozajmici	31.07.2023	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5	33437375299	AUTO CENTAR KOS d.o.o.	Cehovska ulica 18, 42000, Varaždin	2.420,58	0,03%	URA 271 7669/1/1	17.10.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
6		AW18 UG	Iltsifang 24, 14532 Kleinmachnow, Germany	19.992,03	0,28%	Ugovor o pozajmici	30.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
7	71642207963	BAUHAUS- ZAGREB, k.d.	Ulica Velimira Škorpika 27, 10000, Zagreb	116,41	0,00%	URA 158 955- 02/8012-2022	12.07.2022	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	99772654600	BOXKOR d.o.o.	Trgovačka ulica 6, 10000, Zagreb	7.137,02	0,10%	URA 19-01-91, URA 29-01-91, URA 42-01- 91, URA 50-01-91, URA 61-01-91, URA 70-01-91	10.02.2025, 15.02.2025, 18.03.2025, 07.04.2025, 15.04.2025, 07.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	84923155727	ČISTOČA d.o.o.	Ulica Stjepana Radića 33, 23000, Zadar	246,54	0,00%	URA 270/9/254, URA 1488/99/252, URA 3869/99/252, URA 6365/99/252, URA 8796/99/252	30.01.2025, 02.03.2025, 15.03.2025, 15.04.2025, 15.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

10	72594208197	Coral Croatia d.o.o.	Ulica Pere Budmanija 5, 10000, Zagreb	236,57	0,00%	URA 120 42289/111024/1, URA 122 47290/111024/1, URA 119 2077/111/1, URA 13614/111014/1, URA 24094/111024/1	02.06.2022, 06.06.2022, 14.03.2025, 08.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
11		CRO BAU GMBH	Schreiberstr. 12-14, D-47058 Duisburg	50.041,55	0,70%	Ugovor o pozajmici	30.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
12	26187994862	CROATIA osiguranje d.d.	Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000, Zagreb	6.051,70	0,08%	URA 990303852/25, URA 990377278/25	17.03.2025, 04.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
13	89811621317	CUBUS d.o.o.	Ulica Ivana Mažuranića 21, 23000, Zadar	47.570,00	0,66%	URA 60/1/1, URA 22/1/1	27.09.2024, 01.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
14	82326941303	DOMAGOJ KRPINA	Osječka 16, Varaždin	149.189,96	2,08%	Ugovor o pozajmici	30.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
15		DRŽAVNI INSPEKTORAT		15.918,16	0,22%	OSIGURANJE RADNIČKIH PRAVA	17.07.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
16	39116782749	EG STAKLENI SISTEMI d.o.o.	Njivice I. 2, 10000, Zagreb	15.238,40	0,21%	URA 126-2-2	11.06.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
17		GPC SERVICE GMBH	Furstenwall 172,40217 Dusseldorf	150.000,00	2,09%	Ugovor o pzajmici broj 9/6/23	20.06.2026	2,40%	Minimalna zakonska zatezna kamata
18	9933651854	GRAD ZADAR	Narodni trg 1, 23000 Zadar	2.147,67	0,03%	URA 09/2024, URA 10/2024, URA 11/2024, URA 12/24, URA 02/2025, URA 03/2025	15.10.2024, 15.11.2024, 15.12.2024, 15.01.2025, 20.03.2025, 15.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
19	7025365685	HIZO TIM j.d.o.o.	Preloška 138, 40000, Čakovec	1.200,00	0,02%	URA 49/01/1	13.12.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
20	84146291802	IGOR ČAKTAŠ	Paulsborner Str.68 Berlin	100.000,00	1,39%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	13.05.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
21	47725377076	ILIRIC-DSW d.o.o.	Put Petrića 45/d, 23000, Zadar	416,25	0,01%	URA 5233/1/1, URA 641/1/1, URA 1008/1/1	11.01.2025, 06.03.2025, 27.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
22	27759560625	INA, d.d.	Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000, Zagreb	153,17	0,00%	URA 22696-S327-1, URA 56807-S324-1	14.03.2025, 21.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
23	62878833522	INDIRA MUJANOVIĆ BAJRIĆ	Werl,Werler Strasse 81	80.000,00	1,11%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	01.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
24	2003951182679	ISMET BAJRIĆ	Nussweg 3,59368 Werne	300.000,00	4,18%	Ugovor o pozajmici broj 24/04/2023	03.05.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

25	40716119005	JAVNI BILJEŽNIK EMIL BRKIĆ	DOMOVINSKOG RATA 3, 23000, ZADAR	150,45	0,00%	URA 312 6583/1/1, URA 319 6832/1/1, URA 1163/1/1	15.11.2024, 27.11.2024, 12.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
26	56235579405	JAVNI BILJEŽNIK JELENA SKOBLAR	SV. VINKA PAULSKOG 34, 23000, ZADAR	154,07	0,00%	URA 65 1311/GP/1	23.02.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
27	9054858337	JAVNI BILJEŽNIK TAMARA HORVAT	PAVLINSKA 5, 42000, VARAŽDIN	3.193,41	0,04%	URA 285 1341/VP/1, URA 322/VP/1, URA 574/VP/1	02.11.2024, 20.03.2025, 03.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
28	47432874968	KAUFLAND HRVATSKA k.d.	Donje Svetice 14, 10000, Zagreb	82,82	0,00%	URA 15343/2030/4, URA 25583/2030/5	06.03.2025, 27.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
29	90749374969	KREKIĆ AVANGARD D.O.O.	Poslovna zona Lonići 6, 23205, Bibinje	2.132.722,56	29,68%	URA 13/ZD1/1, URA 19/ZD1/1, URA 22/ZD1/1, URA 45/ZD1/1, URA 55/ZD1/1, URA 56/ZD1/1, URA 63/ZD1/1, URA 11/ZD1/1, Ugovor o pozajmici	01.06.2024, 28.06.2024, 24.07.2024, 22.10.2024, 04.12.2024, 25.12.2024, 04.01.2025, 25.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
30	82982183368	LIGNUM, d.o.o.	Biogradska cesta 50, 23000, Zadar	838,48	0,01%	URA 344 251 6145/99/25, URA 346 251 6168/99/25, URA 348 251 6243/99/251, URA 350 251 6311/99/251, URA 355 251 6487/99/25	18.12.2024, 19.12.2025, 21.12.2025, 25.12.2025, 01.01.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
31	51119706643	LJUPKA d.o.o.	Dr.Ante Starčevića 18,Čakovec	1.080,00	0,02%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	10.02.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
32	18498011515	MARCIN KURZAWA	Kragola Pierwsza 24 K, Stare Miasto 62-571	100.000,00	1,39%	Ugovor o zajmu	31.12.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
33	EU3946000	MARIUSZ LUKASZ KRZECZKOWSKI	Korcza 9,45- 428 Opole,Poljska	20.000,00	0,28%	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici	09.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
34	30321385128	MAŠTA d.o.o.	Kandlerova 8A, 52440, Poreč - Parenzo	131,85	0,00%	URA 124 5374/1/1	03.06.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
35		MATHIAS REIM	Foster-Funke- Allee 82,14532 Kleinmachnow	140.051,00	1,95%	Ugovor o pozajmici	21.02.2026	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
36	16308837296	MEŠIĆ COM d.o.o.	Strojarska cesta 22,10000 Zagreb	640.000,00	8,91%	Ugovor o zajmu	01.06.2025	3,25%	Fiksna kamatna stopa
37	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	KATANČIĆEVA 5, 10000, ZAGREB	510.535,02	7,11%	PDV, POREZI	30.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
38	05968747240	OPĆINA SUKOŠAN	HRVATSKIH BRANITELJA 14, 23206, SUKOŠAN	500,00	0,01%	URA 14-1-1	01.01.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
39	76080865307	OTIS DIZALA d.o.o.	Prilaz Vladislava Brajkovića 15, 10000, Zagreb	11.180,00	0,16%	URA 45-N25-1, URA 46-N25-1	21.02.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

40	05281664397	PEŠA IZGRADNJA d.o.o.	ULICA BISKUPA JURJA DOBRILE 10/A, 23000, Zadar	59.459,42	0,83%	URA 060/1/2024, URA 062/1/1, URA 0073/1/2024, URA 0122/1/2024, URA 0015/1/2025	05.05.2024, 20.04.2024, 20.05.2024, 20.11.2024, 20.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
41	75550985023	PETROL d.o.o.	Savska Opatovina 36, 10000, Zagreb	201,44	0,00%	URA 341 1696964, URA 621574	02.12.2024, 12.02.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
42	98845135335	PIOTIR PISCAK	Kopernika 11,43- 230 Goczalkowice- Zdroj	538.801,03	7,50%	Ugovor o pozajmici	01.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
43	98221424251	SISTEM SERVIS D.O.O.	Put Murvice 21, 23000, Zadar	337,50	0,00%	URA 274 1625/1/1, URA 234/VP-P01/1, URA 264/VP-P01/1	04.11.2024, 26.02.2025, 04.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
44	29598475556	SKELIN MONT d.o.o.	Gorička 18, 22000, Danilo Biranj	2.255,21	0,03%	URA 2207/1/1	09.08.2023	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
45	550564283	SMARTIVO TEHNOLOGIJE d.o.o.	Jankomir 25, 10000, Zagreb	695,32	0,01%	URA 334 5088-01-91, URA 325 5431-01-91, URA 360 5969-01-91, URA 277-01-91, URA 846-01-91, URA 1354- 01-91, URA 1866-01- 91	07.11.2024, 06.12.2024, 07.01.2025, 07.02.2025, 07.03.2025, 07.04.2025, 07.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
46	35429408582	SOBOČAN- Gradnja d.o.o.	Lapšina 57, 40313, Lapšina	796,75	0,01%	URA 34-2024	27.09.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
47	78354193680	STJEPAN TALAN	Zinke Kunc 53,Varaždin	760.000,00	10,58%	Obveze za predujam	/	/	/
48	29986672752	TAMARA KOTVALOVA	Atleticka 2417/IE	720.000,00	10,02%	Obveze za predujam	/	/	/
49	70133616033	Telemach Hrvatska d.o.o.	Ulica Josipa Marohnića 1, 10000, Zagreb	71,64	0,00%	URA 1000572394/R900/900, URA 1001174	15.03.2025, 15.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
50	48189474713	TENZEN, obrt za programiranje i dizajn, vl. Ivan Kolanović	OKO VRULJE 20, 23000, ZADAR	140,00	0,00%	URA 324 000009	10.12.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
51	92786975464	TISKARSKI OBRT SKORIĆ, VL. DENIS SKORIĆ	BIBINJSKIH BOJOVNIKA 10, 23205, BIBINJE	110,00	0,00%	URA 323 385-1-1	23.11.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
52	69365355416	TONI'S CLEANING, obrt za čišćenje, vl. Martina Jakšić	ULICA BISKUPA JURJA DOBRILE 10 A, 23000, ZADAR	1.362,00	0,02%	URA 339 4/1/1	05.12.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
53	21819941955	TURIST d.o.o.	Aleja Kralja Zvonimira 1, 42000, Varaždin	99,81	0,00%	URA 189/010/212	01.01.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
54	81356558186	URED INŽENJERA GRAĐEVINE MARIN MIŠLOV	Otočka cesta 20,Kal	2.100,00	0,03%	URA 270 16, URA 314 18, URA 352 21	12.10.2024, 15.11.2024, 16.12.2024	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

55	89406825003	VODOVOD d.o.o.	Ulica Špire Brusine 17,Zadar	117,86	0,00%	URA 89788000- 2025031, URA 86261000-2025049	15.04.2025, 03.05.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
56	13874664851	VRHOCI DUBRAVKA	Ante Rastovca 4,Tisno	418.000,00	5,82%	Obveze za predujam	/	/	/
57	71623795593	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED FRANJO ŠEBIJAN I MIHAELA	PAVLINSKA 5, 42000, VARAŽDIN	15.650,00	0,22%	URA 81-1-1	11.03.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
58	56468089521	ZLATKO CRNOGORAC	Žužići 2,odvojak 11,Donji Stupnuk,Stupnik	110.000,00	1,53%	Obveze za predujam	/	/	/
			UKUPNO:	7.185.391,84	100,00%				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA IH

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	DIO IMOVINE NA KOJU SE ODNOSI RAZLUČNO PRAVO
1	23273366809	IVANOVIĆ KRISTINA	Pašmanska cesta 43,Ugrinić,Tkon	426.000,00	2,72%	Predujam za kupnju nekretnine u gradnji	/	VITRENJAK ORANICA, 1708/6 - SUVLASNIČKI DIO 4/5, K.o. Zadar, br. ZK uloška: 10721
2	16308837296	MEŠIĆ COM d.o.o.	Strojarska cesta 22,10000 Zagreb	500.000,00	3,20%	Predujam za kupnju nekretnine u gradnji	/	VITRENJAK ORANICA, 1708/6 - SUVLASNIČKI DIO 4/5, K.o. Zadar, br. ZK uloška: 10719
3	13874664851	VRHOCI DUBRAVKA	Ante Rastovca 4,Tisno	418.000,00	2,67%	Predujam za kupnju nekretnine u gradnji	/	VITRENJAK ORANICA, 1708/6 - SUVLASNIČKI DIO 4/5, K.o. Zadar, br. ZK uloška: 10720
			UKUPNO:	15.645.872,88	8,59%			

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	423.073,88
2. Ostali vanjski troškovi	9.418,25
3. Neto plaće i nadnice	5.363,45
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	1.715,74
5. Doprinosi na plaće	846,30
6. Amortizacija	790,00
7. Ostali troškovi	3.644,73
8. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	40,32
UKUPNO:	444.892,67

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1	OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU	OVRŠNI	7999/2025	Rješenje o ovrsi na temelju vjrodostojne isprave	ILIRIC - DSW d.o.o., oib: 47725377076, Put Petrića 45/d, 23000, Zadar	OVRŠENIK	303,75
2	OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU	OVRŠNI	6899/2025	Rješenje o ovrsi na temelju vjrodostojne isprave	CUBUS d.o.o., OIB: 89811621317, Ulica Ivana Mažuranića 21, 23000, Zadar	OVRŠENIK	32.770,00
3	OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU	OVRŠNI	6614/2025	Rješenje o ovrsi na temelju vjrodostojne isprave	PEŠA IZGRADNJA d.o.o., OIB: 05281664397, ULICA BISKUPA	OVRŠENIK	67.068,60

					JURJA DOBRILE 10/A, 23000, Zadar		
4	FINA	OVRŠNI	UP/I-116-01/25- 04/1256	Rješenje o privremenom osiguranju naplate	DRŽAVNI INSPEKTORAT	OVRŠENIK	5.952,72
5	FINA	OVRŠNI	UP/I-116-01/25- 04/1499	Rješenje o privremenom osiguranju naplate	DRŽAVNI INSPEKTORAT	OVRŠENIK	4.982,72
6	FINA	OVRŠNI	UP/I-116-01/25- 04/1859	Rješenje o privremenom osiguranju naplate	DRŽAVNI INSPEKTORAT	OVRŠENIK	4.982,72
7	FINA	OVRŠNI	OV-6653/24-JAM-1	Rješenje o ovrsi na temelju vjerođostojne isprave	KREKIĆ AVANGARD D.O.O., OIB:90749374969, Poslovna zona Lonići 6, 23205, Bibinje	OVRŠENIK	2.160.908,38
8	FINA	OVRŠNI	UP/I-415-02/2025- 001/01735	OVRHA	MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487, KATANČIĆEVA 5, ZAGREB	OVRŠENIK	513.525,05
9	FINA	OVRŠNI	IZ.NA- L.PANTALON-03/25	OVRHA	LUCIJA PANTALON	OVRŠENIK	1.714,49
10	FINA	OVRŠNI	IZ.NA-B.PLEŠA- 03/25	OVRHA	BRUNA PLEŠA	OVRŠENIK	1.160,63
11	FINA	OVRŠNI	IZ.NA.-M.PERINIĆ- 03/25	OVRHA	MARTINA PERINIĆ	OVRŠENIK	1.714,49
12	FINA	OVRŠNI	IZ.NA.- M.OREŠKOVIĆ- 03/25	OVRHA	MARIJA OREŠKOVIĆ	OVRŠENIK	1.293,03
13	FINA	OVRŠNI	IZ.NA.-Ž.BIŠĆANIĆ- 03/25	OVRHA	ŽELJKO BIŠĆANIĆ	OVRŠENIK	1.890,24
14	FINA	OVRŠNI	IZ.NA.-Ž.BIŠĆANIĆ- 04/25	OVRHA	ŽELJKO BIŠĆANIĆ	OVRŠENIK	1.881,77
15	FINA	OVRŠNI	IZ.NA.-M.PERINIĆ- 04/25	OVRHA	MARTINA PERINIĆ	OVRŠENIK	1.706,82
16	FINA	OVRŠNI	OV-2666/23	OVRHA	KREKIĆ AVANGARD D.O.O., OIB:90749374969, Poslovna zona Lonići 6, 23205, Bibinje	OVRŠENIK	10.132,72
17	FINA	OVRŠNI	OV-2664/23	OVRHA	KREKIĆ AVANGARD D.O.O., OIB:90749374969, Poslovna zona Lonići 6, 23205, Bibinje	OVRŠENIK	20.265,45
18	FINA	OVRŠNI	OV-2663/23	OVRHA	KREKIĆ AVANGARD D.O.O., OIB:90749374969, Poslovna zona Lonići 6, 23205, Bibinje	OVRŠENIK	150.663,61

19	FINA	OVRŠNI	OV-266/23	OVRHA	KREKIĆ AVANGARD D.O.O., OIB:90749374969, Poslovna zona Lonići 6, 23205, Bibinje	OVRŠENIK	20.265,45
----	------	--------	-----------	-------	---	----------	-----------

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	74565715786	BRUNA PLEŠA	1.661,80
2	10731028312	DEJAN GORSKI	2.130,43
3	13939192087	MARIJA OREŠKOVIĆ	2.072,12
4	25007777412	MARTINA PERINIĆ	2.416,00
5	12733520652	ŽELJKO BIŠČANIĆ	2.744,46
6	68361847919	LUCIJA PANTALON	1.208,00
		Ukupno:	12.232,81

Mjesto i datum

Križovljan Radovečki, 01.08.2025.

ADRIA EUROPE BORIK d.o.o.

ROBERTT KRALJ, direktor

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Prilozi:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
2. Potvrda o danima blokade
3. Očevidnik o danima insolventnosti
4. Potvrda o uplati predujma u iznosu od 663,00 eur